

Numer sprawy: 40/2015
Jelenia Góra, 2015-10-29

Strona internetowa Zamawiającego
www.szpitalmsw.net

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: 40/2015. Nazwa zadania: Przetarg nieograniczony na wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania: dostosowanie budynku rehabilitacyjno-administracyjnego w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej Szpitalu Specjalistycznym MSW w Jeleniej Górze do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej.

W odpowiedzi na skierowane do zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia informujemy:

Pytanie 1:

W związku z zapisem umowy "§ 4 Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres robót określony niniejszą umową w terminie od dnia listopada 2015 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku", ponieważ zadanie jest realizowane w formule "zaprojektuj i wybuduj", a Zamawiający zastrzegł w § 12 umowy "brak zastrzeżeń lub uwag Zamawiającego w terminie 14 dni od otrzymania danego projektu jest równoznaczny z jego pozytywnym zaopiniowaniem" oraz zgodnie z przepisami kpa. dotyczącymi uzyskania pozwolenia na budowę (uzyskanie pozwolenia na budowę 30 dni i 14 dni na uprawomocnienia się decyzji) okres uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę zaakceptowanego projektu wynosi 2 miesiące. Przyjmując podpisanie umowy w terminie do listopada 2015 (około 15 listopada) to realny termin rozpoczęcia prac to styczeń 2016 przesunięcie terminu realizacji zadania ze względu na w/w terminy? Wnosimy o uwzględnienie możliwości przesunięcia terminu wykonania zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje termin wykonania zadania wskazany w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Pytanie 2:

W § 12 umowy tj. "1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

- a) zwłokę w wykonaniu określonego w harmonogramie przedmiotu umowy 5% wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki, naliczanych od dnia następnego, w którym roboty miały być wykonane,
 - b) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości 2% wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 50% wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za:
- a) zwłokę w przeprowadzeniu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 5% wartości umownej zadania za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony,
 - b) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za nie zrealizowaną część przedmiotu mowy."

Wnosimy

- o zmniejszenie kar do wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki, naliczanych od dnia następnego, w którym roboty miały być wykonane przez Wykonawcę / roboty miały być odebrane przez i Zamawiającego.
- zmniejszenie kar za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na

usunięcie wad,

- wyrównanie kar dla Zamawiającego i Wykonawcy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy / z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wykości 50%.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wysokość kar określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Pytanie 3:

W związku z formułą zadania "zaprojektuj i wybuduj" prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej programu funkcjonalno-użytkowego opisanego zadania.

Odpowiedź:

Program funkcjonalno-użytkowy jest częścią przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu w ramach dokumentacji, którą opracuje wybrany Wykonawca.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

w związku z faktem, że udzielona odpowiedź nie powoduje modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert. Wszelkie ustalenia dotyczące miejsca i terminu składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

D Y R E K T O R
SP Zakładu Opieki Zdrowotnej
Szpitala Specjalistycznego MSW
w Jeleniej Górze
mgr Elżbieta Zekrzowska

Kierownik zamawiającego

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy