

Numer sprawy: 38/2015  
Jelenia Góra, 2015-10-15

Strona internetowa Zamawiającego  
www.szpitalmsw.net

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: 38/2015. Nazwa zadania: Przetarg nieograniczony na wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania: dostosowanie budynku rehabilitacyjno-administracyjnego w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej Szpitalu Specjalistycznym MSW w Jeleniej Górze.

W odpowiedzi na skierowane do zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia informujemy:

Pytanie:

W związku z zapisem umowy " § 4 Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres robót określony niniejszą umową w terminie od dnia ... października 2015 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku", ponieważ zadanie jest realizowane w formule "zaprojektuj i wybuduj", a Zamawiający zastrzegł w § 12 umowy "brak zastrzeżeń lub uwag Zamawiającego w terminie 14 dni od otrzymania danego projektu jest równoznaczny z jego pozytywnym zaopiniowaniem" oraz zgodnie z przepisami kpa. dotyczącymi uzyskania pozwolenia na budowę ( uzyskanie pozwolenia na budowę 30 dni i 14 dni na uprawomocnienia się decyzji ) okres uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę zaakceptowanego projektu wynosi 2 miesiące . Przyjmując podpisanie umowy w terminie do października 2015 ( około 25 październik) to realny termin rozpoczęcia prac to 20.12.2015 r.

Pytania 1. Czy Zamawiający dopuszcza przesunięcie terminu realizacji zadania ze względu na w/w terminy? Wnosimy o uwzględnienie możliwości przesunięcia terminu wykonania zadania.

Odpowiedź:

Wymagany termin realizacji to najpóźniej do dnia 31 grudnia 2015 roku. Inwestycja jest dofinansowana z budżetu państwa, więc Zamawiający, jako beneficjent tych środków musi je wykorzystać i rozliczyć się z realizacji inwestycji w terminach, które wskaże organ założycielski. Faktury do wysokości dotacji muszą być złożone u Zamawiającego do dnia 15 grudnia br.

Pytanie:

W §12 umowy tj. "1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

- a) zwłokę w wykonaniu określonego w harmonogramie przedmiotu umowy 5% wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki, naliczanych od dnia następnego, w którym roboty miały być wykonane,
- b) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości 2% wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 50% wynagrodzenia umownego.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za:

- a) zwłokę w przeprowadzeniu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 5% wartości umownej zadania za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony,
- b) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za nie zrealizowaną część przedmiotu umowy"

Wnosimy

-o zmniejszenie kar do wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki, naliczanych od dnia następnego, w którym roboty miały być wykonane przez Wykonawcę / roboty miały być odebrane

przez i Zamawiającego.

- zmniejszenie kar za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- wyrównanie kar dla Zamawiającego i Wykonawcy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy/ z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 50%.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania SIWZ i załączników.

Pytanie:

W związku z formułą zadania "zaprojektuj i wybuduj" prosimy o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej programu funkcjonalno- użytkowego opisanego zadania.

Odpowiedź:

Program funkcjonalno-użytkowy jest w przedmiocie zamówienia do opracowania przez Wykonawcę na podstawie udostępnionego opisu, informacji udzielonych przez Zamawiającego i zebranych w trakcie wizji lokalnej.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

w związku z faktem, że udzielona odpowiedź nie powoduje modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert. Wszelkie ustalenia dotyczące miejsca i terminu składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Z-CA DYREKTORA ds. LECZNICTWA  
SP Zakładu Opieki Zdrowotnej  
Szpitala Specjalistycznego MSW  
w Jeleniej Górze

  
Kierownik zamawiającego

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy